



MAA- JA RUUMIAMET

Hans Keskrand
Transpordiamet
maantee@transpordiamet.ee

Teie 21.09.2026 nr 8-1/26-089/16668-1

Meie 29.09.2026 nr 6-3/26/12479-2

**Riigitee 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km
1,13-1,58 lõigule kergliiklustee rajamise
ehitusloa eelnõust ja KMH algamata
jätmisest**

Maa- ja Ruumiametile on ehitusseadustiku § 42 lõike 7 ja keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 11 lõike 2² alusel kooskõlastamiseks edastatud Riigitee 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 1,13-1,58 lõigule kergliiklustee rajamise ehitusloa eelnõu ning seisukoha võtmiseks keskkonnamõju hindamise algamata jätmise eelnõu.

Tee ehitustööd on kavandatud 2027. aastaks ning need tehakse vastavalt projektile „Riigitee nr 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 1,13-1,58 lõigule kergliiklustee ehitamise põhiprojekti koostamine“ (Tinter-Projekt OÜ töö nr 29-24-TP).

Projektalal asub maaparandusehitise Viimsi, TT-482 (maaparandussüsteemi/ehitise kood 4031340200020/001) kollektoreesvool, mille valgala on kuni 10 km². Projekti elluviimisel tuleb tagada kollektoreesvoolu nõuetekohane toimimine. Kahjustamise korral tuleb see taastada.

Maa- ja Ruumiameti maaparanduse osakond kooskõlastab ehitusloa eelnõu ja nõustub keskkonnamõju hindamise algamata jätmise eelnõuga lähtudes projektist „Riigitee nr 11251 Viimsi-Rohuneeme tee km 1,13-1,58 lõigule kergliiklustee ehitamise põhiprojekti koostamine“ (Tinter-Projekt OÜ töö nr 29-24-TP).

Kõik tööprojekti muudatused, mis mõjutavad maaparandussüsteemi, tuleb eelnevalt kooskõlastada Maa- ja Ruumiametiga.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Taivo Toms
peaspetsialist
Maaparanduse kooskõlastuste büroo

Taivo Toms
+372 53498686 taivo.toms@maaruum.ee